

ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья, и внесении изменения в статью 6 Закона Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья»

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает дополнительную меру социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) за счет средств областного бюджета части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья, расположенного на территории Челябинской области (далее – компенсационная выплата).

Статья 2. Право на компенсационную выплату

1. Право на компенсационную выплату имеют граждане Российской Федерации, основным местом работы которых являются российские организации, осуществляющие

деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, аккредитованные в соответствии с Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 года № 1729 «Об утверждении Положения о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий», заключившие жилищный (ипотечный) кредитный договор (договор займа) с кредитными и иными организациями в порядке и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий», обратившиеся за предоставлением компенсационной выплаты в соответствии с Законом Челябинской области от 27 декабря 2022 года № 738-ЗО «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья» не позднее 31 декабря 2025 года и соответствующие условию, предусмотренному частью 1 статьи 3 настоящего Закона (далее – работники ИТ-компаний).

2. Списки работников ИТ-компаний, имеющих право на компенсационную выплату в соответствии с настоящим Законом, составляются кредитными и иными организациями, предоставившими жилищные (ипотечные) кредиты (займы), и согласовываются исполнительным органом Челябинской области, уполномоченным в сфере информационных технологий, связи и цифрового развития.

Статья 3. Размер и условие предоставления компенсационной выплаты

1. Компенсационная выплата предоставляется работникам ИТ-компаний ежеквартально в размере одного процентного пункта процентной ставки, установленной жилищным (ипотечным) кредитным договором (договором займа) за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом), при условии их непрерывной работы по основному месту работы в российских организациях, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, аккредитованных в соответствии с Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 года № 1729 «Об утверждении Положения о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий», в течение квартала, за который предоставляется компенсационная выплата.

2. Компенсационная выплата предоставляется после фактической уплаты работником ИТ-компания в периоде, указанном в части 1 настоящей статьи, процентов за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом) в соответствии с условиями жилищного (ипотечного) кредитного договора (договора займа).

Статья 4. Предоставление компенсационной выплаты

1. Предоставление компенсационной выплаты осуществляется исполнительным органом Челябинской области, уполномоченным в сфере социальных отношений.

2. Порядок предоставления компенсационной выплаты определяется Правительством Челябинской области.

Статья 5. Финансовое обеспечение компенсационной выплаты

Финансовое обеспечение компенсационной выплаты является расходным обязательством Челябинской области и осуществляется в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Статья 6. О внесении изменения в статью 6 Закона Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья»

Внести в часть 1 статьи 6 Закона Челябинской области от 27 декабря 2022 года № 738-ЗО «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 27 декабря 2022 года, № 7400202212270022) изменение, дополнив ее абзацем следующего содержания:

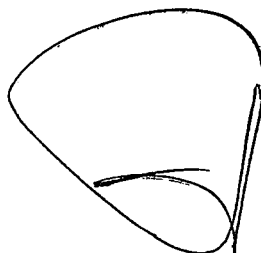
«Настоящий Закон продолжает действовать в отношении лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, обратившихся за предоставлением компенсационной выплаты не позднее 31 декабря 2025 года и имеющих право на компенсационную выплату по настоящему Закону, до полного выполнения обязательств в отношении указанных лиц.».

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

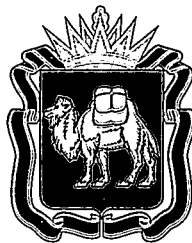
1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 1–5 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2026 года и действуют по 31 декабря 2028 года включительно.

2. Статьи 1–5 настоящего Закона продолжают действовать в отношении лиц, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона и имеющих право на компенсационную выплату по настоящему Закону, до полного выполнения обязательств в отношении указанных лиц.

Губернатор
Челябинской области



А.Л. Текслер



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2025 № 120
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья, и внесении изменения в статью 6 Закона Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья, и

внесении изменения в статью 6 Закона Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a series of connected strokes that form the letters 'G' and 'B'.

О.В. Гербер