

ОТЧЕТ
о состоянии управления государственной собственностью
Челябинской области за 2016 год

В соответствии с Законом Челябинской области «О порядке управления государственной собственностью Челябинской области и приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области» Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области (далее – Министерство) осуществляет в пределах своей компетенции функции по реализации государственной политики в сфере управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, и его приватизации.

Глава 1. УЧЕТ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА
УКАЗАННОГО ИМУЩЕСТВА

1. В 2016 году учет имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, осуществлялся в соответствии с Положением о порядке учета имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, и ведения реестра имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, утвержденным постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 30 января 2014 года № 1875.

2. По состоянию на 1 января 2017 года в реестр имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (далее – реестр имущества), включены:

1) 382 юридических лица, общая остаточная стоимость имущества которых составляет 43 448,46 млн. рублей, в том числе:

28 областных государственных унитарных предприятий (далее – ОГУП), общая остаточная стоимость имущества которых составляет 1 173,52 млн. рублей (609 объ-

ектов недвижимого имущества общей площадью 295,65 тыс. кв. метров остаточной стоимостью 768,15 млн. рублей). Из реестра имущества исключены 5 ОГУП, из них в связи с приватизацией – ОГУП «Управление специализированных дорожных работ», в связи с ликвидацией: государственное унитарное предприятие (далее – ГУП) «Санаторий Еловое», государственное предприятие (далее – ГП) Челябинской области «Челябинский областной штаб студенческих отрядов», Ашинское ОГУП по ремонту и содержанию автомобильных дорог, в связи с реорганизацией – ГУП санаторий «Сосновая горка».

В 2017 году из реестра имущества в связи с приватизацией будут исключены ОГУП «Агаповское ПРСД», ОГУП «Копейское ПРСД», ОГУП «Октябрьское ПРСД», ОГУП «Чебаркульское ПРСД»;

358 областных государственных учреждений (далее – ОГУ), общая остаточная стоимость имущества которых составляет 42 013,38 млн. рублей (5068 объектов недвижимого имущества общей площадью 3000,45 тыс. кв. метров остаточной стоимостью 32 967,75 млн. рублей).

За отчетный период в реестр имущества включены 27 ОГУ, из них 22 ОГУ, подведомственных Министерству здравоохранения Челябинской области (государственное бюджетное медицинское учреждение «Амбулатория Троицкого муниципального района», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Врачебно-физкультурный диспансер г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Врачебно-физкультурный диспансер г. Миасс», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 1 г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 2 г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 3 г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 4 г. Миасс», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница г. Южноуральск», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская детская больница № 1 г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Медицинский информационно-аналитический центр г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная больница г. Чебаркуль», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная больница» рабочего поселка Локомотивный», государственное бюджетное

учреждение здравоохранения «Районная больница с. Еткуль», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Родильный дом г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи г. Златоуст», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Стоматологическая поликлиника г. Миасс», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр медицинской профилактики г. Троицк», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 1 имени Г.К. Маврицкого г. Миасс», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная больница г. Троицк», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи г. Сатка», государственное казенное учреждение здравоохранения «Врачебно-физкультурный диспансер г. Троицк», государственное казенное учреждение Челябинской области «Центр организации закупок в сфере здравоохранения»), 2 образовательных учреждения (государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Челябинский педагогический колледж № 2», государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец учащейся молодежи «Смена»),) Аппарат Уполномоченных по правам человека, правам ребенка, защите прав предпринимателей в Челябинской области, 1 учреждение, подведомственное Министерству культуры Челябинской области (Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области), 1 учреждение, подведомственное Министерству по физической культуре, спорту и туризму Челябинской области (областное государственное бюджетное учреждение «Дирекция спортивно-массовых мероприятий и Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) в Челябинской области»).

За отчетный период из реестра имущества исключены 4 ОГУ, из них в связи с реорганизацией – государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования (среднее специальное учебное заведение) «Кыштымский радиомеханический техникум», государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования (среднее специальное учебное заведение) «Снежинский политехнический техникум имени Н.М. Иванова», государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Областная дезинфекционная станция № 1», в связи с ликвидацией – государственное учреждение Увельское управление сельского хозяйства и продовольствия;

Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Челябинской области, общая остаточная стоимость имущества которого составляет 261,56 млн. рублей (7 объектов недвижимого имущества общей площадью 5,02 тыс. кв. метров остаточной стоимостью 247,08 млн. рублей);

2) имущество, находящееся в государственной казне Челябинской области (далее – казенное имущество), остаточной стоимостью 9 909,91 млн. рублей, в том числе:

722 объекта недвижимого имущества остаточной стоимостью 2 028,37 млн. рублей;

1 150 176 объектов движимого имущества остаточной стоимостью 7 881,54 млн. рублей, в том числе акции (доли в уставных (складочных) капиталах) 21 хозяйственного общества, находящиеся в государственной собственности Челябинской области, общей стоимостью 5 561,81 млн. рублей.

За отчетный период из реестра имущества исключены акции (доли в уставных капиталах) 3 открытых акционерных обществ (далее – ОАО) общей стоимостью 12,281 млн. рублей: ОАО «Еманжелинская городская типография», ОАО «Народный хлеб», ОАО «Челябинский городской молочный комбинат», включены акции (доли в уставных (складочных) капиталах) 2 обществ общей стоимостью 69,517 млн. рублей: общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Управление специализированных дорожных работ» и 49,995 процента складочного капитала хозяйственного партнерства «Уральская скоростная магистраль», кроме того произошел дополнительный выпуск акций ОАО «Областной аптечный склад» (увеличение на 7,27 млн. рублей).

В 2017 году в реестр имущества будут включены 4 ООО, созданные путем реорганизации ОГУП дорожной отрасли: ООО «Агаповское ПРСД», ООО «Копейское ПРСД», ООО «Октябрьское ПРСД», ООО «Чебаркульское ПРСД», а также исключены акции ОАО «Брединский элеватор».

3. Всего по состоянию на 1 января 2017 года в реестр имущества включено имущество общей остаточной стоимостью 53 358,37 млн. рублей, в том числе:

6 406 объектов недвижимого имущества общей остаточной стоимостью 36 011,35 млн. рублей;

движимое имущество общей остаточной стоимостью 17 347,02 млн. рублей, в том числе акции (доли в уставных (складочных) капиталах) общей стоимостью 5 561,81 млн. рублей.

Глава 2. ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА МЕЖДУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИЕЙ, ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТЬЮ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ С РАЗГРАНИЧЕНИЕМ ПОЛНОМОЧИЙ

4. В связи с разграничением полномочий между Российской Федерацией и Челябинской областью и во исполнение Федерального закона «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иных законов Российской Федерации и Челябинской области:

1) из государственной собственности Челябинской области в федеральную собственность переданы:

6 объектов аэродрома Баландино в составе: искусственная взлетно-посадочная полоса ИВПП-2 с рулежными дорожками РД-1а, РД-3а, РД-4а площадью 238891 кв. метр, светосигнальная система D-3 с центральными огнями протяженностью 86644 метра, сооружение (ограждение) протяженностью 3876,2 метра, сооружение (патрульная дорога) площадью 29000 кв. метров, нежилое здание (аварийно-спасательная станция) площадью 1054 кв. метра, нежилое здание (трансформаторная подстанция) площадью 166,1 кв. метра, расположенные по адресу: город Челябинск, Metallургический район, Аэропорт, на сумму 519 680,5 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 25 июня 2015 года № 320-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 26 января 2016 года № 23-р);

2 объекта недвижимого имущества, расположенных по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Елькина, 85, остаточной стоимостью 17 809,4 тыс. руб-

лей (постановление Правительства Челябинской области от 29 января 2016 года № 38-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 9 марта 2016 года № 104-р);

8 объектов движимого имущества остаточной стоимостью 10 498,06 тыс. рублей (Главное Управление МВД России по Челябинской области) (постановление Правительства Челябинской области от 29 января 2016 года № 41-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 6 мая 2016 года № 187-р);

2 объекта движимого имущества остаточной стоимостью 329,8 тыс. рублей (Управление Роспотребнадзора по Челябинской области) (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 448-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 12 октября 2016 года № 568-р);

2) по предложениям органов местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области в муниципальную собственность передано имущество, находящееся в государственной собственности Челябинской области, для исполнения ими полномочий, в том числе:

в муниципальную собственность Челябинского городского округа переданы 11 объектов недвижимого имущества и земельный участок площадью 83398 кв. метров с кадастровым номером 74:36:0506004:87, расположенные по адресу: Челябинская область, город Челябинск, улица Коммуны, 98, на сумму 583 913,63 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 4 декабря 2015 года № 613-П);

в муниципальную собственность Чебаркульского городского округа переданы 2 объекта недвижимого имущества, расположенных по адресу: Челябинская область, город Чебаркуль, 6-ой км автодороги Чебаркуль – Миасс, санаторий Еловое, остаточной стоимостью 748,69 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 16 февраля 2016 года № 79-П);

в муниципальную собственность Варненского муниципального района передано нежилое здание – гараж площадью 188,2 кв. метра, расположенное по адресу: Челябинская область, Варненский район, село Варна, улица Советская, 94, строение 1,

нулевой остаточной стоимостью (постановление Правительства Челябинской области от 29 января 2016 года № 40-П);

в муниципальную собственность Челябинского городского округа передан объект недвижимого имущества – сооружение «Внеплощадочные сети к объектам для центра сердечно-сосудистой хирургии в городе Челябинске» (водоотведение от жилого дома) остаточной стоимостью 14 096,04 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 29 января 2016 года № 39-П);

в муниципальную собственность Агаповского муниципального района переданы 9 объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Челябинская область, Агаповский район, поселок Просторный, улица Просторная, 8–13, нулевой остаточной стоимостью (постановление Правительства Челябинской области от 15 июня 2016 № 315-П);

в муниципальную собственность Челябинского городского округа переданы 5 квартир, расположенных по адресу: город Челябинск, поселок Мелькомбинат-2, участок 1, дом 16, квартиры 2, 15, 20, 42, дом 40, квартира 7, остаточной стоимостью 34 363,80 тыс. рублей;

в муниципальную собственность Челябинского городского округа передана квартира, расположенная по адресу: город Челябинск, улица Вольская, 16, квартира 2, нулевой остаточной стоимостью;

в муниципальную собственность Челябинского городского округа передан объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:36:0204005:3759 площадью 1210,9 кв. метра, расположенный по адресу: город Челябинск, улица Хохрякова, остаточной стоимостью 66 650,67 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 447-П);

в муниципальную собственность Усть-Катавского городского округа передано нежилое здание – учебный корпус площадью 2901,1 кв. метра, расположенное по адресу: Челябинская область, город Усть-Катав, улица Ленина, 40, нулевой остаточной стоимостью (постановление Правительства Челябинской области от 15 июня 2016 года № 314-П);

в муниципальную собственность Златоустовского городского округа передано нежилое здание – здание учебного корпуса и общежития площадью 5005 кв. метров, расположенное по адресу: Челябинская область, город Златоуст, улица имени

П.П. Аносова, 202, остаточной стоимостью 11 100,67 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 22 сентября 2016 года № 519-П);

в муниципальную собственность Копейского городского округа передано нежилое здание – здание станции переливания крови площадью 818,1 кв. метра остаточной стоимостью 1 621,22 тыс. рублей и земельный участок площадью 1573 кв. метра с кадастровым номером 74:30:0102030:11 кадастровой стоимостью 5 806,761 тыс. рублей, расположенные по адресу: Челябинская область, город Копейск, улица Сутягина, 20 (постановление Правительства Челябинской области от 24 мая 2016 года № 262-П);

в муниципальную собственность Копейского городского округа переданы 3 нежилых здания остаточной стоимостью 2 758, 59 тыс. рублей, расположенных по адресу: Челябинская область, город Копейск, улица Федячкина, 19 (постановление Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 380-П);

в муниципальную собственность Троицкого городского округа переданы нежилое здание – общежитие площадью 4812,1 кв. метра и сети канализации, расположенные по адресу: Челябинская область, город Троицк, район дизельного завода, нулевой остаточной стоимостью (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 452-П);

в муниципальную собственность Нагайбакского муниципального района передано нежилое здание площадью 261 кв. метр и помещение № 1 площадью 210,6 кв. метра, расположенные по адресу: Челябинская область, Нагайбакский район, село Фершампенуаз, улица Карла Маркса, 40, остаточной стоимостью 1 320,11 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 14 сентября 2016 года № 504-П);

в муниципальную собственность Челябинского городского округа передано движимое имущество – тоннелепроходческий комплекс «Ловат» RMP 222SE – доля в праве общей долевой собственности в размере 69 процентов остаточной стоимостью 143 820,87 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 11 декабря 2015 года № 619-П);

в муниципальную собственность Южноуральского городского округа передано движимое имущество остаточной стоимостью 25 148,4 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 20 апреля 2016 года № 208-П);

в муниципальную собственность Снежинского городского округа передан земельный участок площадью 7450 кв. метров с кадастровым номером

74:40:0101013:1250, расположенный по адресу: Челябинская область, город Снежинск, улица Комсомольская, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения учебных, учебно-производственных корпусов (постановление Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 122-П);

в муниципальную собственность Миасского городского округа переданы 2 земельных участка, расположенных по адресу: Челябинская область, город Миасс, проспект Макеева (постановление Правительства Челябинской области от 20 апреля 2016 года № 209-П):

площадью 8788 кв. метров с кадастровым номером 74:34:0505003:196, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения спортивно-оздоровительного комплекса «Северный», проектирования и строительства объекта «Центр скалолазания»;

площадью 269 кв. метров с кадастровым номером 74:34:0505003:164, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для проектирования и строительства сетей электроснабжения и трансформаторной подстанции;

в муниципальную собственность Аргаяшского муниципального района передан земельный участок площадью 11200 кв. метров с кадастровым номером 74:02:0000000:3140, расположенный по адресу: Челябинская область, Аргаяшский район, село Аргаяш, улица Березовая, 36, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования (постановление Правительства Челябинской области от 15 июня 2016 года № 316-П);

в муниципальную собственность Кунашакского муниципального района передан земельный участок площадью 12200 кв. метров с кадастровым номером 74:13:0807001:509, расположенный по адресу: Челябинская область, Кунашакский район, село Кунашак, улица Челябинская, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 449-П);

в муниципальную собственность Южноуральского городского округа передан земельный участок площадью 14066 кв. метров с кадастровым номером

74:37:0209027:331, расположенный по адресу: Челябинская область, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом, расположенный по адресу: Челябинская область, город Южноуральск, улица Космонавтов, 21. Участок находится примерно в 113 метрах от ориентира по направлению на юго-запад. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства крытого катка с искусственным льдом (постановление Правительства Челябинской области от 14 сентября 2016 года № 509-П);

в муниципальную собственность Сосновского муниципального района передан земельный участок из земель населенных пунктов площадью 10987 кв. метров с кадастровым номером 74:19:0303002:783, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, вид разрешенного использования – для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования (постановление Правительства Челябинской области от 26 октября 2016 года № 568-П);

в муниципальную собственность Златоустовского городского округа переданы 2 земельных участка, расположенных по адресу: Челябинская область, город Златоуст, улица имени П.П. Аносова, 202:

площадью 2575 кв. метров с кадастровым номером 74:25:0301416:38, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения киосков, временных павильонов розничной торговли и обслуживания населения (постановление Правительства Челябинской области от 28 ноября 2016 года № 627-П);

площадью 4931 кв. метр с кадастровым номером 74:25:0301416:37, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения учебной базы (постановление Правительства Челябинской области от 28 ноября 2016 года № 628-П).

Распоряжениями Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области в собственность муниципальных образований передано следующее движимое имущество остаточной стоимостью менее 250 тыс. рублей за единицу:

в муниципальную собственность Магнитогорского городского округа – движимое имущество (помост для спортивной акробатики) на сумму 250,88 тыс. рублей;

энциклопедии в количестве 25 единиц на сумму 25,65 тыс. рублей;

движимое имущество в количестве 243172 единицы на общую сумму 42 764,17 тыс. рублей в рамках реализации комплекса мер по модернизации общего образования

в соответствии с областной целевой Программой развития образования в Челябинской области на 2013–2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 27 сентября 2012 года № 520-4-П;

движимое имущество в количестве 29888 единиц на общую сумму 9 689,24 тыс. рублей в соответствии с областной целевой Программой реализации национального проекта «Образование» в Челябинской области на 2009–2012 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 20 ноября 2009 года № 298-П;

движимое имущество в количестве 479 единиц на общую сумму 14 186,1 тыс. рублей в соответствии с областной целевой Программой модернизации здравоохранения Челябинской области на 2011–2012 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 15 декабря 2010 года № 313-П, областной целевой Программой развития приоритетного национального проекта «Здоровье» в Челябинской области на 2012–2014 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 16 ноября 2011 года № 389-П;

в муниципальную собственность Челябинского городского округа – движимое имущество в количестве 408 единиц на сумму 11 666,58 тыс. рублей во исполнение приказа Министерства здравоохранения Челябинской области от 11 декабря 2014 года № 1886 «Об улучшении доступности оказания специализированной кардиологической помощи в Челябинской области»;

движимое имущество в количестве 76 единиц на сумму 1 529,21 тыс. рублей в соответствии с областной целевой программой «Развитие информационного общества в Челябинской области на 2013–2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 27 сентября 2012 года № 520-2-П;

движимое имущество в количестве 64 единиц на сумму 1 256,83 тыс. рублей в соответствии с государственной программой Челябинской области «Повышение качества жизни граждан пожилого возраста в Челябинской области» на 2015–2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22 октября 2013 года № 335-П ;

движимое имущество (оборудование) в количестве 62 единиц на общую сумму 1 254,28 тыс. рублей в рамках подпрограммы «Информационное государство» государственной программы Российской Федерации «Информационное общество (2011–

2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313;

3) из федеральной собственности в государственную собственность Челябинской области приняты:

нежилое здание – спальный корпус площадью 1411,7 кв. метра, расположенное по адресу: Челябинская область, город Чебаркуль, пансионат «Сосновая горка», спальный корпус № 5, остаточной стоимостью 14 092,17 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 16 февраля 2016 года № 80-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 18 апреля 2016 года № 156-р);

12 единиц движимого имущества остаточной стоимостью 5 868,37 тыс. рублей (Контрольно-счетная палата Челябинской области) (постановление Правительства Челябинской области от 15 сентября 2015 года № 464-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 2 ноября 2015 года № 460-р);

4 единицы движимого имущества (посты видеонаблюдения) нулевой остаточной стоимостью (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 445-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 7 октября 2016 года № 562-р);

5 комплектов движимого имущества на сумму 17 560 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 26 октября 2016 года № 563-П, распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области от 11 ноября 2016 года № 637-р);

839 единиц движимого имущества на сумму 1 091,83 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 9 декабря 2015 года № 618-П, приказ заместителя Министра обороны Российской Федерации от 17 марта 2015 года № 209);

4) из муниципальной собственности в государственную собственность Челябинской области приняты:

из муниципальной собственности Челябинского городского округа – нежилое помещение № 1, расположенное по адресу: город Челябинск, улица Карла Маркса,

72а, общей площадью 154,4 кв. метра балансовой стоимостью 0,01 рубля (постановление Правительства Челябинской области от 14 сентября 2016 года № 501-П);

из муниципальной собственности Чебаркульского городского округа – муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение «Чебаркульская городская больница» (постановление Правительства Челябинской области от 3 сентября 2015 года № 433-П);

из муниципальной собственности Троицкого городского округа – муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Центральная районная больница города Троицка и Троицкого района» (постановление Правительства Челябинской области от 15 сентября 2015 года № 467-П);

из муниципальной собственности Миасского городского округа – муниципальное бюджетное учреждение «Городская больница № 1 имени Г.К. Маврицкого», муниципальное бюджетное учреждение «Стоматологическая поликлиника» города Миасса, муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 3», муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение «Врачебно-физкультурный диспансер», муниципальное казенное учреждение здравоохранения особого типа «Центр медицинской профилактики Миасского городского округа» (постановление Правительства Челябинской области от 21 октября 2015 года № 519-П), муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 4», муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская больница № 2» (постановление Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 118-П);

из муниципальной собственности Троицкого городского округа – муниципальное казенное медицинское учреждение «Центр медицинской профилактики», муниципальное казенное учреждение «Троицкий врачебно-физкультурный диспансер» (постановление Правительства Челябинской области от 17 ноября 2015 года № 588-П);

из муниципальной собственности Южноуральского городского округа – муниципальное учреждение здравоохранения «Южноуральская центральная городская больница» (постановление Правительства Челябинской области от 17 ноября 2015 года № 590-П);

из муниципальной собственности Златоустовского городского округа – муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Златоустовская городская больница № 1», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Городская больница № 2», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Городская больница № 3» (постановление Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 117-П), муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Златоустовский городской информационно-аналитический центр», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Родильный дом № 1» (постановление Правительства Челябинской области от 21 октября 2015 года № 518-П), муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Врачебно-физкультурный диспансер», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Городская больница № 6», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Детская городская больница № 1», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Городская детская больница № 3» (постановление Правительства Челябинской области от 21 октября 2015 года № 517-П);

из муниципальной собственности Брединского муниципального района – муниципальное бюджетное учреждение «Брединская муниципальная центральная районная больница» (постановление Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 383-П);

из муниципальной собственности Кусинского муниципального района – бюджетное муниципальное медицинское лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Кусинская центральная районная больница», бюджетное муниципальное медицинское лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Магнитская городская больница» (постановление Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 382-П);

из муниципальной собственности Каслинского муниципального района – муниципальное учреждение здравоохранения «Каслинская центральная районная больни-

ца» (постановление Правительства Челябинской области от 17 ноября 2015 года № 589-П);

из муниципальной собственности Троицкого муниципального района – муниципальное бюджетное медицинское учреждение «Амбулатория Троицкого муниципального района» (постановление Правительства Челябинской области от 16 декабря 2015 года № 643-П);

из муниципальной собственности Еманжелинского муниципального района – муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение «Городская больница № 1», муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение здравоохранения «Горбольница № 2» (постановление Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 119-П);

из муниципальной собственности Верхнеуральского муниципального района – муниципальное учреждение здравоохранения «Верхнеуральская центральная районная больница» (постановление Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 116-П);

из муниципальной собственности Челябинского городского округа – нежилое помещение 1 площадью 208,6 кв. метра, расположенное по адресу: город Челябинск, улица Шоссе Metallургов, 17, балансовой стоимостью 318,33 тыс. рублей и нежилое помещение 3 (офис) площадью 208,3 кв. метра, расположенное по адресу: город Челябинск, улица Шоссе Metallургов, 19, балансовой стоимостью 388,4 тыс. рублей (постановление Правительства Челябинской области от 16 декабря 2015 года № 641-П);

из муниципальной собственности Аятского сельского поселения Варненского муниципального района – нежилое здание – пункт технического ремонта автомобилей площадью 116,9 кв. метра остаточной стоимостью 523,46 тыс. рублей и земельный участок площадью 375 кв. метров с кадастровым номером 74:05:0500001:61 остаточной стоимостью 151,71 тыс. рублей, расположенные по адресу: Варненский район, поселок Арчаглы-Аят, улица Зеленая, 1 (постановление Правительства Челябинской области от 24 августа 2016 года № 446-П);

из муниципальной собственности Златоустовского городского округа – земельный участок площадью 2481 кв. метр с кадастровым номером 74:25:0308205:8, расположенный по адресу: Челябинская область, город Златоуст, проспект Мира, 4а, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для

размещения детского санатория (постановление Правительства Челябинской области от 20 апреля 2016 года № 210-П).

Глава 3. УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ХОЗЯЙСТВЕННОМ ВЕДЕНИИ ОГУП И ОПЕРАТИВНОМ УПРАВЛЕНИИ ОГУ

5. По состоянию на 1 января 2017 года в реестр имущества включены 28 ОГУП, из них финансово-хозяйственную деятельность осуществляют 19 предприятий: ОГУП «Чебаркульское ПРСД», ОГУП «Сосновское ПРСД», ОГУП «Карталинское ПРСД», ОГУП «Южно-Уральский центр дорожных испытаний и исследований», ОГУП «РЕМЭКС», ОГУП «Челябинскавтодор», ОГУП «Энергосбережение», ОГУП «Медтехника», ГУП «Пансионат с лечением «Карагайский бор», ГУП «ЧелябМедФарм», ГУП Челябинской области «Протокол», ОГУП «Комбинат питания», ОГУП «Областной центр технической инвентаризации по Челябинской области», ОГУП «Бассейн «Строитель», ГП «Областное телевидение», ОГУП «Продовольственная корпорация Челябинской области», Агаповское ОГУП ПРСД, ОГУП «Копейское ПРСД», ОГУП «Октябрьское ПРСД».

Из оставшихся 9 предприятий:

1 находится в процедуре ликвидации (ОГУП «Областная казна»);

6 находятся в стадии банкротства: ОГУП «Нязепетровское ПРСД», ГУП «Магнитогорская бальнеогрязелечебница с курортной поликлиникой», ОГУП «Челябоблжилкомхоз», ОГУП «Челябоблвестстрой», ОГУП «Управление материально-технического обеспечения дорожного хозяйства Челябинской области», ОГУП Проектно-изыскательский институт «Челябдорпроект»;

2 ликвидированы: ГУП «Гарант», ГП фирма «Челябинскхлебпром» (при этом вышеуказанные предприятия не исключены из реестра имущества).

За 2016 год количество ОГУП в реестре имущества сократилось на 5 (с 33 до 28) в связи с тем, что:

1 ОГУП реорганизовано в ООО – ОГУП «Управление специализированных дорожных работ» (24 ноября 2016 года);

2 ОГУП исключены из реестра имущества в связи с ликвидацией – ОГУП «Челябинский областной штаб студенческих отрядов», ГУП «Санаторий Еловое»;

1 ОГУП исключено из реестра имущества в связи с завершением процедуры банкротства – ОГУП «Ашинское ПРСД»;

1 ОГУП реорганизовано путем присоединения – ГУП Санаторий «Сосновая горка» (присоединен к ГУП «Пансионат с лечением «Карагайский бор»).

Кроме того, в 2017 году будут исключены из реестра имущества 3 ОГУП, реорганизованных в 2016 году в ООО: ОГУП «Агаповское ПРСД» (16 ноября 2016 года), ОГУП «Копейское ПРСД» (8 декабря 2016 года), ОГУП «Октябрьское ПРСД» (14 декабря 2016 года).

По итогам 2016 года деятельность 10 предприятий является прибыльной.

Оценка деятельности 16 ОГУП проведена с использованием системы критериев оценки эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, утвержденных распоряжением Правительства Челябинской области от 2 февраля 2009 года № 13-рп (в редакции распоряжения Правительства Челябинской области от 6 сентября 2016 года № 494-рп) (далее – система критериев оценки эффективности управления имуществом), которая показала, что деятельность 9 предприятий (56 процентов) эффективна, деятельность 7 предприятий (44 процента) неэффективна.

В целях повышения эффективности управления государственной собственностью Челябинской области Министерство осуществляет:

ежеквартальное проведение под председательством министра имущества и природных ресурсов Челябинской области балансовых комиссий по анализу эффективности деятельности ОГУП;

взаимодействие с органами исполнительной власти Челябинской области, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующих отраслях экономики Челябинской области (далее – отраслевые органы), с целью выработки совместных решений в отношении ОГУП и ОГУ;

разработку ключевых показателей эффективности ОГУП с последующим мониторингом достижения установленных показателей.

Министерством разработаны и согласованы с Губернатором Челябинской области основные направления развития ОГУП, в соответствии с которыми ОГУП разделены на группы по следующим основаниям:

сохранение ОГУП в государственной собственности Челябинской области целесообразно;

сохранение ОГУП в государственной собственности Челябинской области нецелесообразно.

В связи с неэффективной деятельностью предприятий разработана и утверждена Губернатором Челябинской области «дорожная карта» оптимизации государственных унитарных предприятий дорожного хозяйства Челябинской области, предусматривающая приватизацию 9 ОГУП, сохранение в государственной собственности Челябинской области которых признано нецелесообразным.

Во исполнение утвержденной Губернатором Челябинской области «дорожной карты» оптимизации ОГУП дорожного хозяйства Челябинской области в 2016 году приняты решения об условиях приватизации 7 ОГУП:

ОГУП «Агаповское ПРСД»;

ОГУП «Управление специализированных дорожных работ»;

ОГУП «Копейское ПРСД»;

ОГУП «Октябрьское ПРСД»;

ОГУП «Чебаркульское ПРСД»;

ОГУП «Челябинскавтодор»;

ОГУП «Карталинское ПРСД».

В соответствии с принятыми решениями об условиях приватизации ОГУП в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены соответствующие изменения.

6. По состоянию на 1 января 2017 года выручка ОГУП от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг (без учета налогов, сборов и иных обязательных платежей) в динамике составила:

2012 год – 6 721,6 млн. рублей;

2013 год – 2 962,1 млн. рублей;

2014 год – 2 608,4 млн. рублей;

2015 год – 2 209 млн. рублей;

2016 год – 1 335 млн. рублей.

Сумма чистой прибыли, полученной ОГУП, в динамике составила:

2012 год (22 предприятия) – 52, 97 млн. рублей;

2013 год (19 предприятий) – 57,78 млн. рублей;
2014 год (19 предприятий) – 57,27 млн. рублей;
2015 год (12 предприятий) – 40,79 млн. рублей;
2016 год (10 предприятий) – 49,05 млн. рублей.

7. Перечисления в областной бюджет части прибыли ОГУП, полученной от использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, и оставшейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, составили:

2012 год (по итогам работы за 2011 год) – 28,61 млн. рублей;
2013 год (по итогам работы за 2012 год) – 24,99 млн. рублей;
2014 год (по итогам работы за 2013 год) – 26,98 млн. рублей;
2015 год (по итогам работы за 2014 год) – 33,48 млн. рублей;
2016 год (по итогам работы за 2015 год) – 24,89 млн. рублей.

8. В 2016 году освобождения от перечисления части прибыли в областной бюджет в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 9 апреля 2015 года № 157-П «О мерах по повышению эффективности использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, находящегося на праве хозяйственного ведения у государственных унитарных предприятий Челябинской области» не предоставлялись.

Постановлением Правительства Челябинской области от 20 июля 2016 года № 343-П «Об отчислении части прибыли в областной бюджет, полученной в результате хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Челябинской области за 2015 год» утверждены отчисления ОГУП в размере 22,66 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2017 года часть прибыли не перечислена:

ОГУП «Энергосбережение», задолженность которого составляет 1,7 млн. рублей (остаток от части прибыли 2012 года, подлежащей перечислению в 2013 году, погашается в рамках мирового соглашения от 11 февраля 2016 года по делу № А76-29358/2014);

ОГУП «Чебаркульское ПРСД», задолженность которого составляет 1,09 млн. рублей (остаток от части прибыли 2013 года, подлежащей перечислению в 2014 года, погашается в рамках мирового соглашения от 14 октября 2016 года по делу

№ А76-13274/2016);

ГУП «Магнитогорская бальнеогрязелечебница с курортной поликлиникой», задолженность которого составляет 0,18 млн. рублей (сумма пени, включенная определением Арбитражного суда Челябинской области от 7 октября 2014 года в реестр требований кредиторов по делу о банкротстве № А76-378/2014).

9. Во исполнение нормативных правовых актов Челябинской области Министерством:

принято 383 распоряжения по передаче и закреплению имущества;

согласовано 5 передаточных актов в отношении реорганизованных областных учреждений.

10. В рамках реализации отдельных положений Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» Министерством в процессе совместной работы с отраслевыми органами приведены в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации уставы 137 ОГУ.

11. Отраслевыми органами проведена оценка деятельности 333 подведомственных ОГУ с использованием системы критериев оценки эффективности управления имуществом.

Деятельность 331 ОГУ (99,4 процента) является эффективной, 2 ОГУ (0,6 процента) работают неэффективно.

Результаты указанной оценки используются при подготовке управленческих решений в отношении указанных организаций (реорганизация или ликвидация учреждений и другие).

Глава 4. УПРАВЛЕНИЕ АКЦИЯМИ (ДОЛЯМИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ) ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ, НАХОДЯЩИМИСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

12. По состоянию на 1 января 2017 года Челябинская область участвует в 23 хозяйственных обществах, акции (доли в уставных (складочных) капиталах) которых находятся в государственной собственности Челябинской области (далее – хозяйственные общества). Кроме того, 3 ООО (ООО «Агаповское ПРСД», ООО

«Копейское ПРСД», ООО «Октябрьское ПРСД») включены в реестр имущества в начале 2017 года.

Челябинской области принадлежат:

100 процентов акций – в 15 хозяйственных обществах;

более 50 процентов акций – в 1 хозяйственном обществе;

от 25 до 50 процентов акций – в 3 хозяйственных обществах;

до 25 процентов акций (доли в уставном капитале) – в 4 хозяйственных обществах.

Не осуществляют деятельность (находятся в стадии ликвидации, банкротства) 3 хозяйственных общества: ОАО «Аракульский рыбоперерабатывающий завод», ОАО «Типография «Транспорт», ОАО «Южноуральская инвестиционная компания».

В 2016 году:

пакеты акций 4 хозяйственных обществ (ОАО «Еманжелинская типография», ОАО «Народный хлеб», ОАО «Челябинский городской молочный комбинат», ОАО «Брединский элеватор») были проданы;

6 хозяйственных обществ были созданы (хозяйственное партнерство «Уральская скоростная магистраль», акционерное общество (далее – АО) «Социальная сфера», ООО «Агаповское ПРСД», ООО «Копейское ПРСД», ООО «Октябрьское ПРСД», ООО «Управление специализированных дорожных работ»);

4 хозяйственных общества (ОАО «Челябоблводоканал», ОАО «Аргаяшская типография», ОАО «Уралпатент», ОАО «Челябинское областное архитектурно-планировочное бюро») были ликвидированы.

В целях повышения эффективности управления государственной собственностью Челябинской области Министерство осуществляет:

проведение очередных, внеочередных, квартальных и годовых советов директоров хозяйственных обществ и общих собраний акционеров для анализа финансового состояния таких обществ, наиболее эффективного управления обществами, мониторинга финансово-хозяйственной деятельности за отчетные периоды, рассмотрения иных вопросов;

взаимодействие с отраслевыми органами с целью выработки совместных решений в отношении хозяйственных обществ;

разработку ключевых показателей эффективности хозяйственных обществ (с долей участия Челябинской области свыше 50 процентов) с учетом предложений отраслевых органов с последующим мониторингом достижения установленных показателей;

взаимодействие с мажоритарными акционерами хозяйственных обществ, доля Челябинской области в которых составляет менее 50 процентов, в части выработки наиболее эффективных решений по управлению этими обществами.

Министерством разработаны и согласованы с Губернатором Челябинской области основные направления развития хозяйственных обществ, в соответствии с которыми хозяйственные общества разделены на группы по следующим основаниям:

сохранение пакета акций в государственной собственности Челябинской области целесообразно;

сохранение пакета акций в государственной собственности Челябинской области нецелесообразно;

решение о целесообразности сохранения пакета акций в государственной собственности Челябинской области может быть принято только по результатам дополнительного анализа.

13. Во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2015–2017 годы, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 29 октября 2014 года № 523-П (далее – прогнозный план (программа) приватизации), в 2016 году состоялись аукционы по продаже пакетов акций ОАО «Народный хлеб» (25,01 процента уставного капитала), ОАО «Брединский элеватор» (100 процентов уставного капитала) и продажа посредством публичного предложения пакета акций ОАО «Еманжелинская городская типография» (100 процентов уставного капитала).

По требованию Министерства выкуплены акции ОАО «Челябинский городской молочный комбинат» (1,86 процента уставного капитала указанного ОАО).

Сумма по заключенным договорам купли-продажи составила 64,21 млн. рублей.

Из реестра имущества указанные общества исключены.

Не состоялись аукционы по продаже акций ОАО «Аракульский рыбозаводный завод» (100 процентов уставного капитала), ОАО «Брединская типография» (100 процентов уставного капитала), ОАО «Увельская типография» (100 процентов

уставного капитала), ОАО «Фармацевтическая фабрика» (100 процентов уставного капитала), АО «Челябинское полиграфическое объединение «Книга» (100 процентов уставного капитала).

14. Сумма чистой прибыли, полученной хозяйственными обществами, в динамике составила:

2012 год – 901,41 млн. рублей;

2013 год – 393,42 млн. рублей;

2014 год – 1 116,17 млн. рублей;

2015 год – 1 149,95 млн. рублей;

2016 год – 895,27 млн. рублей.

Сумма убытка, полученного хозяйственными обществами, в динамике составила:

2011 год – 5 175,4 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 5 019,7 млн. рублей);

2012 год – 1 341,4 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 1 322,41 млн. рублей);

2013 год – 2 549,8 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 2 604,7 млн. рублей);

2014 год – 3 566,8 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 3 071,7 млн. рублей);

2015 год – 201,1 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 140,3 млн. рублей);

2016 год – 213,7 млн. рублей (в том числе ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» – 171,5 млн. рублей).

15. В 4 хозяйственных обществах (ОАО «Брединская типография», АО «Областной аптечный склад», ОАО «Челябоблкоммунэнерго», АО «Челябинское полиграфическое объединение «Книга») в 2016 году принято решение о выплате дивидендов по итогам 2015 года.

Общая сумма дивидендов, поступивших в областной бюджет, составила:

2012 год (по итогам 2011 года) – 4,9 млн. рублей;

2013 год (по итогам 2012 года) – 13,6 млн. рублей;

2014 год (по итогам 2013 года) – 16,8 млн. рублей;

2015 год (по итогам 2014 года) – 7,6 млн. рублей;
2016 год (по итогам 2015 года) – 11,4 млн. рублей;
2017 год (по итогам 2016 года) – 7,905 млн. рублей.

16. Участие Челябинской области в управлении хозяйственными обществами, акционером (участником) которых она является, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области через представителей Челябинской области в органах управления указанных обществ, список которых на 2016 год утвержден постановлением Правительства Челябинской области от 17 ноября 2015 года № 583-П «О списке представителей Челябинской области в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в государственной собственности Челябинской области, на 2016 год» (в редакции постановления Правительства Челябинской области от 23 марта 2016 года № 114-П).

17. В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации в 2016–2017 годах приватизации подлежат акции (доли в уставных капиталах) следующих хозяйственных обществ:

АО «Челябоблкоммунэнерго» (47,88 процента уставного капитала);
ОАО «Аракульский рыбопроизводный завод» (100 процентов уставного капитала);
ОАО «Фармацевтическая фабрика» (100 процентов уставного капитала);
АО «Брединская типография» (100 процентов уставного капитала);
АО «Увельская типография» (100 процентов уставного капитала);
ПАО «Челябинвестбанк» (0,0000000435 процента уставного капитала);
АО «Газпром газораспределение Челябинск» (49 процентов уставного капитала);
АО «Челябинское полиграфическое объединение «Книга» (100 процентов уставного капитала);
ООО «Челябинский тракторный завод – Уралтрак» (15,7453 процента уставного капитала);
ООО «Технопарк «Тракторозаводский» (19,045 процента уставного капитала).

Данный перечень может корректироваться с учетом итогов деятельности акционерных обществ.

18. Министерством проведена оценка эффективности деятельности 19 хозяйственных обществ с использованием системы критериев оценки эффективности управления имуществом.

Результаты указанной оценки показали, что 7 хозяйственных обществ (37 процентов) относятся к эффективно работающим организациям, деятельность 12 хозяйственных обществ (63 процента) является неэффективной.

Результаты соответствующей оценки используются при подготовке управленческих решений в отношении указанных организаций (включение хозяйственных обществ в программу приватизации, реорганизация или ликвидация хозяйственных обществ и другие).

Глава 5. УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

19. По состоянию на 1 января 2017 года в реестр имущества включены 480 объектов жилищного фонда, в том числе 55 объектов жилищного фонда, составляющих государственную казну Челябинской области, и 425 объектов жилищного фонда, закрепленных за областными государственными предприятиями и учреждениями, из которых 5 объектов жилищного фонда находятся в хозяйственном ведении ОГУП, 418 объектов жилищного фонда закреплены на праве оперативного управления за ОГУ и 2 объекта жилищного фонда переданы на праве оперативного управления Территориальному фонду обязательного медицинского страхования Челябинской области.

В 2016 году в реестр имущества включены 29 объектов жилищного фонда, исключены 44 объекта жилищного фонда, в том числе 43 объекта в связи с приватизацией, 1 объект – в связи с передачей в муниципальную собственность.

В соответствии с Законом Челябинской области «О порядке предоставления по договорам социального найма отдельным категориям граждан жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области» с 2007 года по настоящее время по договорам социального найма предоставлены 364 жилых помещения.

В 2016 году на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях приняты четыре семьи при рождении в них одновременно трех детей в целях предоставления

им по договорам социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области, заключены 6 договоров социального найма.

Глава 6. ПРИВАТИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

20. В 2016 году приватизация имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, осуществлялась в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

В прогнозный план (программу) приватизации включены:

63 лота с объектами недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области;

акции (доли в уставных капиталах) 19 хозяйственных обществ, находящиеся в государственной собственности Челябинской области;

10 ОГУП (путем преобразования в хозяйственные общества, 100 процентов акций (доли в уставных капиталах) которых будут находиться в государственной собственности Челябинской области).

21. В 2016 году приватизировано:

1) 15 объектов недвижимого имущества (9 лотов), находящегося в государственной собственности Челябинской области, на общую сумму 13 063,9 тыс. рублей, включая налог на добавленную стоимость на сумму 1 688,66 тыс. рублей:

нежилое здание – лесопильный цех (литер: ББ1) с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская область, Ашинский район, город Сим, улица Маяковского, 76;

нежилые помещения № 7 и № 8, расположенные по адресу: Челябинская область, город Челябинск, проспект Ленина, 48;

нежилое здание – склад ГСМ с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская область, город Нязепетровск, улица Октябрьская, 105, строение 1;

2 нежилых здания с земельным участком, расположенных по адресу: Челябинская область, Кусинский район, в районе поселка Ковали;

5 нежилых зданий с земельным участком, расположенных по адресу: Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, улица Садовая, 2а;

нежилое помещение № 4, расположенное по адресу: Челябинская область, город Миасс, улица Романенко, 91;

нежилое здание – гараж (литер: А) с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская область, город Озерск, в границах ГСК № 111 в районе НСС-2/8, улица Челябинская, 3, гараж № 13362;

нежилое здание – здание административно-хозяйственного корпуса с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская область, город Нязепетровск, улица Октябрьская, 105, строение 1;

нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская область, город Касли, улица Ретнева, 13;

2) 4 пакета акций хозяйственных обществ (ОАО «Народный хлеб», ОАО «Челябинский городской молочный комбинат», ОАО «Еманжелинская городская типография», АО «Брединский элеватор») на общую сумму 64,2 млн. рублей;

3) 7 ОГУП:

ОГУП «Агаповское ПРСД»;

ОГУП «Управление специализированных дорожных работ»;

ОГУП «Копейское ПРСД»;

ОГУП «Октябрьское ПРСД»;

ОГУП «Чебаркульское ПРСД»;

ОГУП «Челябинскавтодор»;

ОГУП «Карталинское ПРСД».

В государственном специализированном бюджетном учреждении «Челябинский областной фонд имущества» не состоялась продажа 54 объектов недвижимого имущества (34 лота), 5 пакетов акций хозяйственных обществ (ОАО «Аракульский рыбоперерабатывающий завод», ОАО «Брединская типография», ОАО «Увельская типография», ОАО «Фармацевтическая фабрика», АО «Челябинское полиграфическое объединение «Книга»).

22. В 2016 году по итогам исполнения прогнозного плана (программы) приватизации в областной бюджет поступило 57,31 млн. рублей, в том числе:

18,06 млн. рублей – от реализации объектов недвижимого имущества, находившегося в государственной собственности Челябинской области, в том числе

3,89 млн. рублей от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого имущества;

39,25 млн. рублей – от продажи 4 пакетов акций, находившихся в государственной собственности Челябинской области.

С учетом приватизации, осуществляемой в том числе в рамках Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также от продажи движимого имущества в областной бюджет поступило:

2012 год – 29,7 млн. рублей;

2013 год – 48,5 млн. рублей;

2014 год – 352,9 млн. рублей;

2015 год – 92,9 млн. рублей;

2016 год – 75,5 млн. рублей.

Глава 7. АРЕНДА ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

23. По состоянию на 1 января 2017 года действовали 1753 договора использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (по состоянию на 1 января 2016 года – 1553 договора), из них:

1) 33 договора аренды казенного имущества, в том числе:

29 договоров аренды нежилых помещений общей площадью 6865 кв. метров (по состоянию на 1 января 2016 года – 35 договоров общей площадью 8399 кв. метров);

4 договора аренды движимого имущества (по состоянию на 1 января 2016 года – 6 договоров);

2) 788 договоров безвозмездного пользования казенным имуществом, в том числе 40 договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом общей площадью 29211,2 кв. метра (по состоянию на 1 января 2016 года – 764 договора, в

том числе 36 договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом общей площадью 27317,4 кв. метра);

3) 850 договоров аренды имущества, закрепленного за ОГУ и ОГУП;

4) 82 договора безвозмездного пользования имуществом, закрепленным за ОГУ и ОГУП.

Показатели работы по договорам по состоянию на 1 января 2016 года и по состоянию на 1 января 2017 года являются стабильными.

24. Общая задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, на 1 января 2017 года составляет 242,15 млн. рублей, в том числе пеня – 49,5 млн. рублей (по состоянию на 1 января 2016 года общая задолженность составляла 326,9 млн. рублей, в том числе пеня – 59,7 млн. рублей).

За 2016 год задолженность снизилась в связи с активизацией претензионно-исковой работы, включая направление исполнительных листов в службу судебных приставов. При этом повышение эффективности работы по досудебному урегулированию вопросов по погашению задолженности привело к увеличению неналоговых доходов в областной бюджет.

За 2016 год признана безнадежной к взысканию и списана дебиторская задолженность по арендной плате на сумму 36,7 млн. рублей (за 2015 год – 231,1 млн. рублей в основном задолженность предприятий, ликвидированных в результате банкротства).

Проведены 12 заседаний комиссии по контролю за поступлением арендной платы за имущество, находящееся в государственной собственности Челябинской области, с участием представителей отраслевых органов, правообладателей имущества и арендаторов.

25. В 2016 году льготы по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, Правительством Челябинской области не предоставлялись.

26. В 2016 году в виде арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, в областной бюджет поступило 107 млн. рублей, в том числе в счет погашения задолженности за предыдущие периоды – 70 млн. рублей (в 2015 году поступило 126 млн. рублей).

В связи с тем, что основные поступления по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, составляет оплата задолженности бывшими арендаторами, уменьшение в 2016 году поступлений в областной бюджет в виде арендной платы обусловлено исполнением в 2015 году арендаторами условий мировых соглашений, заключенных в рамках судебных процессов, состоявшихся по заявленным Министерством требованиям о погашении задолженности в 2012–2014 годах.

Во исполнение Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в средствах массовой информации и на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства размещаются сведения о казенном имуществе.

Также в целях информирования широкого круга лиц об аукционах на заключение договоров аренды, проводимых областными организациями, на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещаются соответствующие извещения.

Глава 8. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

27. Во исполнение Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» при Министерстве была создана комиссия по рассмотрению заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого ими имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, в состав которой вошли представители Министерства экономического развития Челябинской области, Министерства финансов Челябинской области, Законодательного Собрания Челябинской области, Уполномоченного по правам предпринимателей в Челябинской области,

государственного специализированного бюджетного учреждения «Челябинский областной фонд имущества».

28. Со дня вступления в силу Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по состоянию на 1 января 2017 года:

1) состоялось 45 заседаний комиссии по рассмотрению заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого ими имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (в 2016 году заседаний не было);

2) 45 субъектами малого и среднего предпринимательства было подано 73 заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого ими в течение двух и более лет имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области (в 2016 году заявлений не поступало), из них:

по 33 заявлениям было принято решение о предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства преимущественного права выкупа арендуемого имущества;

по 40 заявлениям было отказано в предоставлении преимущественного права выкупа арендуемого имущества;

3) заключен 21 договор купли-продажи имущества на общую сумму 166 950,6 тыс. рублей.

Постановлениями Арбитражного суда Уральского округа от 7 июня 2016 года № Ф09-4618/16, Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 26 января 2016 года № 18-АП-14801/2015, № 18АП-14803/2015 признаны ничтожными 3 договора купли-продажи от 21 января 2015 года № 5, № 6, № 7, заключенных с ООО «Леспромсервис».

В результате приватизации объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства в порядке реализации ими преимущественного права

выкупа арендуемого имущества, в 2016 году в областной бюджет поступило 16,63 млн. рублей, в том числе проценты по платежам на сумму 1,82 млн. рублей.

29. Для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства сформирован перечень недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – перечень недвижимого имущества), утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 12 марта 2009 года № 43-П, в который включено 25 объектов недвижимого имущества.

В 2016 году указанный перечень недвижимого имущества полностью актуализирован и обновлен (вместо 31 объекта в обновленном перечне 25 объектов).

Министерством проведен анализ перечня недвижимого имущества, по результатам которого уточнены технические характеристики некоторых объектов недвижимости и исключены объекты недвижимости, закрепленные за ОГУ и ОГУП, объекты, исключенные из реестра имущества, а также объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании лиц, не относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Перечень недвижимого имущества дополнен 21 объектом недвижимого имущества, находящегося в государственной казне Челябинской области, свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):

нежилые помещения общей площадью 93,1 кв. метра в нежилом здании по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Советской Армии, 13;

нежилые помещения общей площадью 110,2 кв. метра в нежилом здании по адресу: Челябинская область, село Варна, улица Советская, 94;

19 объектов недвижимого имущества, расположенные по адресу: Челябинская область, город Миасс, база отдыха «Березовая роща», озеро Большой Еланчик.

Глава 9 . РАЗГРАНИЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ

30. По состоянию на 1 января 2017 года зарегистрировано право государственной собственности Челябинской области на 14012 земельных участков общей площадью 29,93 тыс. гектаров, в том числе за 2016 год – 335 земельных участков общей площадью 1,85 тыс. гектаров.

Земельные участки, на которые зарегистрировано право собственности Челябинской области, относятся к следующим категориям земель:

земли сельскохозяйственного назначения – 308 земельных участков общей площадью 8,41 тыс. гектаров;

земли населенных пунктов – 12240 земельных участков общей площадью 3,59 тыс. гектаров;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 1425 земельных участков общей площадью 17,29 тыс. гектаров;

земли особо охраняемых территорий и объектов – 35 земельных участков общей площадью 0,65 тыс. гектаров;

земли лесного фонда – 3 земельных участка общей площадью 0,006 тыс. гектаров;

земли запаса – 1 земельный участок общей площадью 0,001 тыс. гектаров.

В целях проведения кадастровых работ по уточнению границ и площади земельных участков, а также образования земельных участков под объектами недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, заключено и исполнено 17 государственных контрактов на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков на общую сумму 341,2 тыс. рублей, в том числе в целях обеспечения исполнения прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2015–2017 годы, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 29 октября 2014 года № 523-П, проведены кадастровые работы по уточнению границ и площади в отношении 2 земельных участков, по образованию – 8 земельных участков.

Глава 10. РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

31. По состоянию на 1 января 2017 года в областной бюджет поступили доходы от:

передачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, в сумме 29,45 млн. рублей при плановом показателе 29,42 млн. рублей, что составляет 100,1 процента;

продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, в сумме 7,11 млн. рублей при плановом показателе 6,27 млн. рублей, что составляет 113,26 процента.

32. В 2016 году в процессе распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Челябинской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области и административными регламентами предоставления государственных услуг Министерством:

принято 22 распоряжения о предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование;

принято 4 распоряжения о предоставлении земельных участков в собственность;

заключены 163 договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области.

33. С марта 2014 года Министерство осуществляет постановку на учет многодетных семей в качестве нуждающихся в бесплатном предоставлении земельных участков.

За период с 1 января 2016 года по 1 января 2017 года Министерством:

приняты 193 заявления от граждан, имеющих трех и более детей;

проведены 20 заседаний комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков, по результатам которых:

177 граждан поставлены на учет в качестве нуждающихся в бесплатном предоставлении земельных участков;

16 гражданам отказано в постановке на данный учет.

По состоянию на 1 января 2017 года на учете в качестве нуждающихся в бесплатном предоставлении земельных участков в Министерстве состоит 741 гражданин, имеющий трех и более детей.

34. В соответствии с Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в 2016 году в Министерство поступили на рассмотрение 264 ходатайства о переводе земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории.

Проведено 18 заседаний комиссии по переводу земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории на территории Челябинской области, на которых рассмотрены 243 ходатайства о переводе земельных участков:

в отношении 175 земельных участков приняты решения о переводе из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли другой категории;

в отношении 68 земельных участков приняты решения об отказе в переводе из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли другой категории;

отказано в рассмотрении 31 ходатайства по основаниям, указанным в части 2 статьи 3 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

35. По состоянию на 1 января 2017 года из земель, находящихся в государственной собственности Челябинской области, предоставлены:

1) 2052 земельных участка общей площадью 25,36 тыс. гектаров – в постоянное (бессрочное) пользование ОГУ и органам государственной власти Челябинской области;

2) 410 земельных участков общей площадью 1,83 тыс. гектаров – в аренду ОГУП, хозяйственным обществам, физическим лицам, из них:

385 земельных участков – из состава земель населенных пунктов общей площадью 601,06 гектара;

16 земельных участков – из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения общей площадью 395,35 гектара;

6 земельных участков – из состава земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 685,5 гектара;

2 земельных участка – из состава земель особо охраняемых территорий и объектов общей площадью 1,79 гектара.

Во исполнение мероприятий комплексного плана, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 2444-р, Министерством разработана подпрограмма «Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области на 2017–2020 годы», являющаяся приложением к государственной программе Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21 декабря 2016 года № 717-П.

Глава 11. ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ИНТЕРЕСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В СУДАХ

36. В 2016 году в защиту интересов Челябинской области представители Министерства приняли участие в рассмотрении 685 дел в Арбитражном суде Челябинской области и судах общей юрисдикции.

37. О взыскании задолженности по арендной плате за имущество (в том числе за земельные участки), находящееся в государственной собственности Челябинской области, в Арбитражный суд Челябинской области были поданы 117 исковых заявлений на сумму 59,68 тыс. рублей, из них 7 исковых заявлений на общую сумму заявленных требований 3,56 тыс. рублей находятся на рассмотрении.

Всего за 2016 год получены решения о взыскании задолженности по арендной плате за имущество на сумму 20,3 тыс. рублей (из них 4,48 тыс. рублей за земельные участки).

38. В 2016 году Министерством были поданы 5 исковых заявлений о признании права собственности Челябинской области на объекты недвижимого имущества, из которых требования по 3 исковым заявлениям были удовлетворены полностью, и за Челябинской областью признано право собственности.

39. Представители Министерства приняли участие в судебных процессах по иным основаниям, в том числе:

- 1) в делах по искам о признании сделок недействительными;
- 2) в делах по обращениям граждан о признании права собственности на жилые помещения;
- 3) в делах по искам об оспаривании ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) Министерства;
- 4) по другим основаниям, затрагивающим имущественные права и интересы Челябинской области.

Глава 12. ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

40. Министерством с использованием системы критериев оценки эффективности управления имуществом проведена оценка эффективности использования казенного имущества. Результаты оценки показали, что в 2016 году по сравнению с 2015 годом:

- 1) доходы от использования казенного имущества превышают расходы на его содержание менее чем в 2 раза;
- 2) уменьшилась задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, на 26 процентов;
- 3) увеличилось количество объектов, на которые зарегистрировано право собственности Челябинской области (88,17 процента от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенного в реестре имущества).

41. В целях повышения эффективности управления государственной собственностью Челябинской области в 2017 году и обеспечения поступлений в областной бюджет доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, в том числе от использования земельных участков, Министерством планируется выполнение следующих мероприятий:

- 1) обеспечение исполнения прогнозного плана (программы) приватизации;

2) разработка и принятие прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2018–2020 годы;

3) обеспечение контроля за соблюдением интересов Челябинской области при осуществлении деятельности хозяйственных обществ;

4) осуществление контроля за использованием по назначению и за сохранностью имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области;

5) совершенствование претензионно-исковой работы с целью уменьшения задолженности по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, перед областным бюджетом;

6) обеспечение соблюдения порядка и сроков предоставления государственных услуг, установленных законодательством Российской Федерации и Челябинской области и административными регламентами предоставления государственных услуг:

по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, на праве аренды, постоянного (бессрочного) пользования и в собственность;

по переводу земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий;

по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

7) обеспечение государственной регистрации права собственности Челябинской области на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки;

8) осуществление мероприятий по итогам инвентаризации, в том числе: оформление договоров в отношении казенного имущества, используемого без правовых оснований;

списание имущества в соответствии с порядком принятия решений о списании имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, утвержденным постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 28 марта 2013 года № 1420;

передача имущества в федеральную и муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

передача имущества областным государственными предприятиями и учреждениям на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

проведение претензионно-исковой работы в связи с недостачей казенного имущества, выявленной в результате инвентаризации, с последующей актуализацией и корректировкой сведений реестра имущества и данных бюджетного учета о таком имуществе.